




**T.C.**  
**KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Toplantı** :09/03/2026  
**Karar No** :2026 / 113  
**Konusu** :İncesu İlçesi, Süksün Cumhuriyet Mahallesi, 1824 ada, 25 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebi.

Meclis gündeminin 31. maddesinde bulunan, İncesu İlçesi, Süksün Cumhuriyet Mahallesi, 1824 ada, 25 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebi hususunda hazırlanan 17.02.2026 tarih ve 61 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alan; 1/5000 ölçekli nazım imar planında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı ve Taşkın Koruma kanalı (Hamampınarı Deresi) olarak planlıdır. İncesu Belediyesi, Devlet Su İşleri 12. Bölge Müdürlüğü'nün 30.01.2026 tarih, E-82478178-045.99-6802187 sayılı görüşüne istinaden imar adasından geçen Taşkın Koruma Kanalı güzergahının değiştirilmesi yönünde nazım imar planı değişikliği talep etmektedir.

Plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan Resmi Kurum alanı olarak planlı yerde Taşkın Koruma Kanalı güzergahının değiştirilmesi yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

  
Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ  
Meclis Başkanı  
BAŞKAN

  
Serdar KAYAFOĞLU  
Meclis Üyesi  
KATİP

  
Meral KOŞAR  
Meclis Üyesi  
KATİP